



Einwohnergemeinde Gerzensee

Spielgasse 1 | 3115 Gerzensee
031 781 01 88 | www.gerzensee.ch | info@gerzensee.ch

Gerzensee, 30. November 2024

Mediencommuniqué

Sehr geehrte Damen und Herren

Gerne teilen wir Ihnen nachstehend die Beschlüsse der Gemeindeversammlung vom 30. November 2024 (insgesamt nahmen 49 Stimmberechtigte an der Versammlung teil) mit. Detailinformationen zu den behandelten Geschäften können unter folgendem Link eingesehen werden:

https://www.gerzensee.ch/wAssets/docs/Informationsbroschuere-2_2024.pdf

1. Budget 2025

Budget 2025 auf einen Blick

Erfolgsrechnung 2025		
Total Aufwand Erfolgsrechnung inkl. Ausgleich Spez.fin. 2025	CHF	8'101'300
Total Ertrag Erfolgsrechnung inkl. Ausgleich Spez.fin. 2025	CHF	7'540'200
Ergebnis (Defizit der Erfolgsrechnung)	CHF	561'100
Total Aufwand Erfolgsrechnung allg. Haushalt 2025 (ohne SF)	CHF	7'285'000
Total Ertrag Erfolgsrechnung allg. Haushalt 2025 (ohne SF)	CHF	6'840'200
Defizit Steuerhaushalt	CHF	444'800

Das budgetierte Defizit der Erfolgsrechnung des allgemeinen Haushalts für das Jahr 2025 beträgt CHF 444'800.00 (Defizit Budget 2024 = CHF 397'700.00). Die Steueranlage von 1.54 Einheiten, die Liegenschaftssteuer von 1.5 ‰ des amtlichen Wertes sowie die Hundetaxe von CHF 80.00 pro Tier bleiben gegenüber dem Jahr 2024 unverändert. Die Nettoinvestitionen für das Jahr 2025 betragen CHF 458'000.00.

Die Versammlung genehmigt das Budget 2025 mit einem budgetierten Defizit von CHF 444'800.00 und unveränderter Steueranlage von 1.54 einstimmig.

2. Finanzplan 2024 - 2029

Bis ins Jahr 2027 stehen der Einwohnergemeinde Gerzensee finanziell schwierige Jahre bevor. Mit der Erhöhung der Liegenschaftssteueranlage von 1 ‰ auf 1.5 ‰ des amtlichen Wertes ab dem Jahr 2024 kann die Entstehung eines Bilanzfehlbetrages während der Planperiode vorläufig vermieden werden. Ohne die Erhöhung der Liegenschaftssteueranlage wäre ab dem Jahr 2026 erstmals ein Bilanzfehlbetrag entstanden. Der Handlungsspielraum ist inkl. der Erhöhung der Liegenschaftssteueranlage in den Jahren 2024 –



Einwohnergemeinde Gerzensee

Spielgasse 1 | 3115 Gerzensee
031 781 01 88 | www.gerzensee.ch | info@gerzensee.ch

2026 noch negativ und für die Jahre 2027 – 2029 wieder positiv. Die Ergebnisse der Jahre 2024 – 2027 sind negativ. Die Aufwandüberschüsse betragen 1.0 (2024) bis 1.8 (2025) Steueranlagezehntel. Für das Jahr 2028 resp. 2029 sind Ertragsüberschüsse von CHF 51'000.00 resp. CHF 162'000.00 zu erwarten, da ab dem Jahr 2028 die jährlichen Abschreibungen auf dem bestehenden VV nach HRM1 von CHF 309'000.00 wegfallen werden. Durch die prognostizierten Aufwandüberschüsse 2024 – 2027 reduziert sich das bestehende Eigenkapital (per 01.01.2024 CHF 1'536'839.21) auf rund CHF 145'000.00 und erhöht sich mit den für die Jahr 2028 und 2029 erwarteten Ertragsüberschüsse per Ende Planperiode wieder auf rund CHF 358'000.00. Dieser Wert entspricht rund 1,3 Steueranlagezehnteln. Der Finanzplan 2024 – 2029 ist mit der unveränderten Steueranlage von 1,54 Einheiten gerechnet (die Steueranlage von 1.54 Einheiten liegt unter dem Kantonalen Mittel von rund 1.61 Einheiten des Jahres 2023).

Der Finanzplan wird von der Versammlung zur Kenntnis genommen.

3. Regionale Bauverwaltung Wichtrach, Anschluss der Gemeinde Gerzensee

Die Gemeindeaufgaben im Bereich des Bauwesens werden tendenziell immer anspruchsvoller. Die eidgenössische Raumplanungsgesetzgebung und die sich daraus ergebende innere Verdichtung stellt die Baufachleute vor immer neue Herausforderungen, die sich in komplizierten und somit auch zeitintensiven Verfahren manifestieren. Die Bauverwaltung der Einwohnergemeinde Gerzensee ist aktuell so organisiert, dass der Gemeindeschreiber auch administrativer Leiter der Bauverwaltung ist. Er wird dabei unterstützt von einer Fachperson im Mandatsverhältnis. Insgesamt liegt der Aufwand für die Bauverwaltung in Gerzensee bei rund 40 Stellenprozente. Gemeindeschreiber Erhard Germann hat sich dazu entschieden die Leitung der Bauverwaltung auf Ende 2024 abzugeben. Aufgrund dieser Ausgangslage hat sich der Gemeinderat Gedanken über die künftige Organisation der Bauverwaltung gemacht.

Die Prüfung der verschiedenen Möglichkeiten hat ergeben, dass, nachdem auch in der Gemeinde Kirchdorf ein entsprechender Bedarf besteht, vorerst im Bereich der Baubewilligungs- und Baupolizeiverfahren eine gemeinsame Lösung mit der Gemeinde Wichtrach angestrebt werden soll.

Durch den Anschluss an die regionale Bauverwaltung kann für die bauwillige Bevölkerung eine professionelle und zeitnahe Behandlung der Baugesuche sichergestellt werden. Die Bauverwaltung Wichtrach ist personell breit abgestützt und so können Ferienabwesenheiten und krankheitsbedingte Ausfälle kompensiert werden. Vorabklärungen mit dem Amt für Gemeinden und Raumordnung haben zudem ergeben, dass die Gemeinde Wichtrach mit dem qualifizierten Personal und mit dem Anschluss mehrerer Gemeinden die Voraussetzungen für den Erhalt der «Baubewilligungskompetenz für grosse Gemeinden» erfüllt. Dies bedeutet, dass auch grosse Bauvorhaben in der Region behandelt werden können und die Zuständigkeit nicht zum Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland wechselt.

Mit der Absicht die Aufgaben der Bauverwaltung an die Gemeinde Wichtrach zu übertragen muss das Organisationsreglement angepasst werden. Vorgesehen ist ein Dienstleis-



Einwohnergemeinde Gerzensee

Spielgasse 1 | 3115 Gerzensee
031 781 01 88 | www.gerzensee.ch | info@gerzensee.ch

tungseinkauf. Das heisst, dass wir uns nicht der baurechtlichen Grundordnung der Gemeinde Wichtrach unterstellen. Bewilligungsbehörde bleibt weiterhin die Gemeinde Gerzensee (Bau- und Planungskommission, über Ausnahmen entscheidet der Gemeinderat).

Die Versammlung stimmt den Anpassungen im Organisationsreglement für den Anschluss der Gemeinde Gerzensee an die Regionale Bauverwaltung Wichtrach ohne Gegenstimme zu.

4. Wahl des externen Revisionsorgans

Die ROD Treuhandgesellschaft wird für die Amtsdauer vom 01.01.2025 – 31.12.2026 wiedergewählt.

5. Orientierungen

5.1 Gemeindeverband Sekundarstufe 1 Wichtrach,

Ersatz-Neubau Nord Schulanlage Hängert, Kenntnisnahme Kreditabrechnung

Der Verpflichtungskredit von 11.8 Millionen Franken wurde von den Verbandsgemeinden im Frühling 2019, von Gerzensee am 27. Mai 2019, genehmigt. Gemeinderätin Barbara Eichenberger informiert über die erfreuliche Kreditabrechnung die eine Unterschreitung von CHF 999'723.45 ergab. Die im Kreditbetrag enthaltene Reserve wurde nicht beansprucht. Zudem konnten die Arbeiten zu sehr guten Konditionen vergeben werden.

5.2 Feuerwehr Region Gerzensee; Mutationen im Kommando

Die Feuerwehr Region Gerzensee formiert sich an der Spitze neu. Kommandant Bruno Wittwer beendet nach über 30 Dienstjahren, davon 13 Jahre als Kommandant, seine Karriere bei der Feuerwehr Region Gerzensee. Er tritt per 31. Dezember 2024 von seinem Amt als Kommandant und als Präsident der Feuerwehrkommission zurück. Der zuständige Gemeinderat Andrea Camisa würdigt die Verdienste von Bruno Wittwer.

Ab 1. Januar 2025 wird die Leitung der Feuerwehr durch ein Dreiergespann übernommen:

- Kdt Stephan Schwaar
- Kdt Stv. Michael Beer
- Kdt Stv. Vince Lehmann

5.3 Unterwegs! Ja sicher?

Gemäss den Ausführungen von Gemeinderat Andrea Camisa haben im Rahmen des Projekts «Unterwegs? Ja, sicher! » Gruppen von 4 - 5 Schüler*innen die Gemeinde erkundet. Die Schüler*innen sollten an Orte hingehen wo sie viel Zeit verbringen, nicht gerne hingehen, spannend finden oder vielleicht noch nie waren.

Leitfragen:

Ich verbringe hier gerne Zeit, weil:



Einwohnergemeinde Gerzensee

Spielgasse 1 | 3115 Gerzensee
031 781 01 88 | www.gerzensee.ch | info@gerzensee.ch

Ich verbringe hier nicht gerne Zeit, weil:
Ich wünsche mir hier: - Hier fehlt...:

Die spannenden Rückmeldungen wurden im Gemeindesaal zur Einsichtnahme für die Bürger:innen aufgehängt.

5.4 Schützenfahrbrücke

Gemeinderätin Denise Errass informiert über den aktuellen Baufortschritt. Am 29. Oktober 2024 wurde die neue Brücke eingehoben. Gemäss Programm sollten die Arbeiten an der Brücke bis Mitte Dezember abgeschlossen sein. Der Rückbau der alten Brücke soll im Februar 2025 erfolgen. Das Datum der Freigabe der neuen Brücke ist noch nicht bekannt. Die alte Brücke bleibt für den motorisierten Verkehr bis am 20. Dezember 2024 gesperrt. An einer späteren Gemeindeversammlung wird man mit grosser Wahrscheinlichkeit über einen Nachkredit befinden müssen.

5.5 Verein zur Förderung der medizinischen Grundversorgung

Gemeinderat Fabian Zulliger informiert über die Aktivitäten des Vereins zur Förderung der medizinischen Grundversorgung im Raum Aaretal. Die Gemeinde Münsingen ist im Lead und hat am 18. Oktober 2024 eine entsprechende Pressemitteilung zum aktuellen Projektstand herausgegeben.

5.6 Projekt Dorfentwicklung

Die Vizegemeinderatspräsidentin Monika Tschannen informiert über das Projekt Dorfentwicklung. Die Projektphase Konzept mit der Unterstützung der Regionalkonferenz wird Ende 2024 abgeschlossen. Die Kerngruppe «Dorfentwicklung» bleibt bestehen. Der Gemeinderat hat erste Massnahmen in die Planung aufgenommen und in die Umsetzung bzw. Umsetzungsplanung gegeben. Die Kommunikation und der Dialog mit der Bevölkerung ist wichtig und soll weitergeführt werden.

5.7 Sanierung Kunstrasenspielfeld

Das Kunstrasenspielfeld Bächlifeld muss nach einer Betriebszeit von 16 Jahren saniert bzw. erneuert werden. Der Gemeinderat Gerzensee hat das Sanierungsprojekt Kunstrasenspielfeld im Frühjahr an die Hand genommen und ein Projekt ausgearbeitet; dies mit der Absicht, den Kreditantrag der Gemeindeversammlung vom 30. November 2024 zum Entscheid vorzulegen und das Kunstrasenspielfeld im Sommer 2025 zu sanieren bzw. zu ersetzen. Da noch einige Fragen offen waren, hat der Gemeinderat das Geschäft Kunstrasenspielfeld als Traktandum für die Gemeindeversammlung vom 30. November 2024 zurückgezogen. Der Gemeinderat ist zuversichtlich, dass die Fragen mit den Nutzern geklärt werden können und das Geschäft für die Gemeindeversammlung vom 26. Mai 2025 traktandiert werden kann.

5.8 Ortsplanung



Einwohnergemeinde Gerzensee

Spielgasse 1 | 3115 Gerzensee
031 781 01 88 | www.gerzensee.ch | info@gerzensee.ch

Gemeinderatspräsident Ernst Hossmann informiert über den Stand der Ortsplanungsrevision. Die Pendenzen aus dem Vorprüfungsbericht konnten abgearbeitet werden und somit können die nächsten Schritte eingeleitet werden.

Wir hoffen, Ihnen mit diesen Informationen dienen zu können und wünschen Ihnen noch einen schönen Tag.

Mit freundlichen Grüßen

**GEMEINDEVERWALTUNG
GERZENSEE**

Der

Gemeindeschreiber:

E.

Germann