

Überbauungsordnung «Kiesgrube Thalgut»

Überbauungsplan 1 Betrieb

Situation 1:1000

Bestandteile der Überbauungsordnung:

- Überbauungsvorschriften
Überbauungsplan 1 Betrieb
Überbauungsplan 2 Endgestaltung
Kirchdorf: Änderung Zonenplan (Gesamtplan)
Gerzensee: Änderung Zonenplan 1

Hinweisende Bestandteile:

- Planungsbericht nach Art. 47 RPV
Umweltverträglichkeitsbericht

Exemplar für die Auflage

Table with project details: Projekt: B1361 Kiesgrube Thalgut, Format: 840 x 750 mm, Phase: Auflage, Plan No.: B1361.20-01, Rev., Datum, Beschreibung, Erstellt, Geprüft, Freigabe.



Cycad AG
Blumenweg 6E
CH-3063 Ittigen
Fon +41 31 318 7744
www.cycad.ch

Genehmigungsinhalte

- Geltungsbereich Überbauungsordnung Art. 1
Bereich Abbau und Auffüllung Art. 3, 6-8
Abbauetappen Art. 6
Werkareal Art. 11-12
Bereich Lager und Depots Art. 9-10
Sicht- und Landschaftsschutz (temporäre Hecke) Art. 14
Anschluss an die Kantonsstrasse Art. 4
Aussichtspunkt Art. 5, 8
Sicht- und Landschaftsschutz (temporäres Bodendepot mit Hecke) Art. 15
Aufzuhebende verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10, Abs. 2 WaG

Informationsinhalte

- Gebäude
Bestockte Fläche
Parzellengrenze, -nummer
Gemeindegrenze
Wanderweg
Topografie (1 m Äquidistanz)
Waldausscheidung vom 5. August 2019 durch Amt für Wald und Naturgefahren AWN
Rodung

Genehmigungsvermerke Gerzensee

- Öffentliche Mitwirkung vom: 4. bis 29. November 2019
Vorprüfung vom: 4. März 2021 und 7. November 2022
Publikation im Amtsblatt am:
Publikation im amtlichen Anzeiger am:
Öffentliche Auflage vom: 1. Juni 2023 bis 3. Juli 2023
Einspracheverhandlungen am:
Rechtsverwahrungen
Erledigte Einsprachen
Unerledigte Einsprachen

Beschlüsse Gemeinde Gerzensee

- Durch den Gemeinderat am:
Durch die Gemeindeversammlung vom:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindegeschreiber:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

Genehmigungsvermerke Kirchdorf

- Öffentliche Mitwirkung vom: 4. bis 29. November 2019
Vorprüfung vom: 4. März 2021 und 7. November 2022
Publikation im Amtsblatt am:
Publikation im amtlichen Anzeiger am:
Öffentliche Auflage vom: 1. Juni 2023 bis 3. Juli 2023
Einspracheverhandlungen am:
Rechtsverwahrungen
Erledigte Einsprachen
Unerledigte Einsprachen

Beschlüsse Gemeinde Kirchdorf

- Durch den Gemeinderat am:
Durch die Gemeindeversammlung vom:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

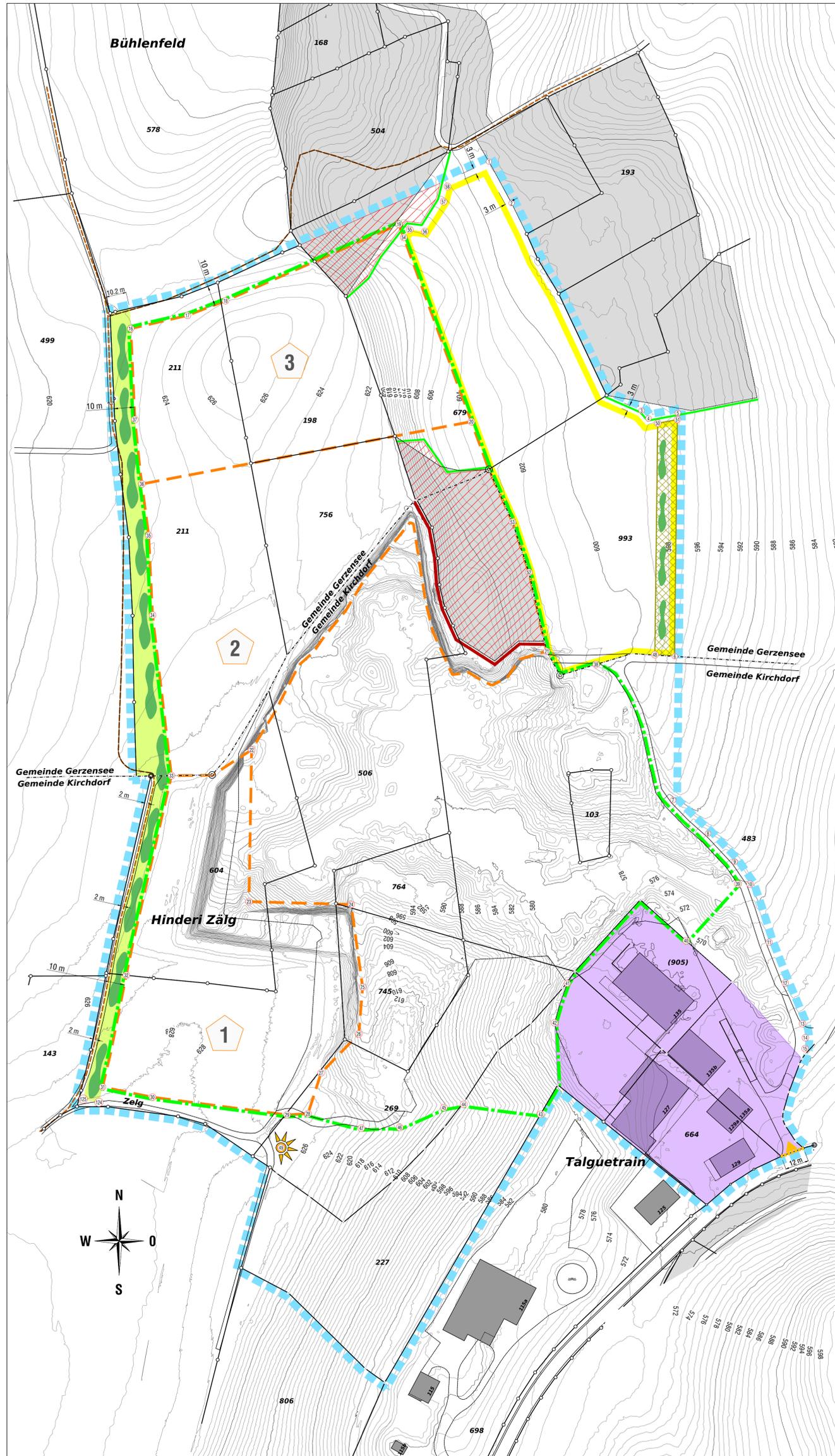
Der Gemeindepräsident: Der Gemeindegeschreiber:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

Punktabelle table with columns: Nr., Hochwert, Rechtswert. Contains 25 rows of data.

Punktabelle table with columns: Nr., Hochwert, Rechtswert. Contains 25 rows of data.

Punktabelle table with columns: Nr., Hochwert, Rechtswert. Contains 15 rows of data.



Quellen:
- Amtliche Vermessung: beodat GmbH, 3860 Meiringen (Stand 24.08.2018)
- Höhenmodell: swissALTI3D, Bundesamt für Landestopografie swisstopo, 3084 Wabern (Bezug 24.08.2018).
- Betriebsflächen, Geotest, 3052 Zollikofen (Stand 10.12.2019).
- Übersichtsplan UP5: Amt für Geoinformation Kanton Bern